



欣陸投控 (3703) 不動產開發事業第二季底營收存量創歷史新高

欣陸投控今 (31) 日公告 2024 年第二季財務報告，2024 年上半年度合併營收為新台幣 (以下同) 148.45 億元，營業淨利為 7.96 億元，稅後淨利為 7.50 億元，每股盈餘為 0.91 元。

欣陸投控 2024 年上半年度合併營收與去年同期持平，主係環境工程及水資源處理事業 (欣達環工) 營收成長 58.3%，創下同期歷史新高，抵銷不動產開發事業 (大陸建設) 新建案完工交屋金額較去年同期減少之影響；營業毛利率較去年同期減少 1.5 個百分點，主係不動產開發事業之毛利率和營收占欣陸投控合併營收比重均較去年同期減少。在毛利率較去年同期減少但業外收入增加之下，欣陸投控 2024 年上半年度稅後淨利較去年同期減少 5.1%。

欣陸投控三大事業體均維持充實的營收存量。截至 2024 年第二季底，營建工程事業的營收存量為 1,018 億元，相當於該事業體 2023 年合併營收的 4.9 倍；不動產開發事業的營收存量為歷史新高的 217 億元，相當於該事業體 2023 年合併營收的 3.0 倍；環境工程及水資源處理事業的在營收存量為 668 億元，相當於該事業體 2023 年合併營收的 14.0 倍。

關於欣陸投控

欣陸投控 (TWSE:3703) 為台灣首家結合營建工程、不動產開發、環境工程及水資源處理等業務之投資控股公司，旗下子公司主要有大陸工程、大陸建設、欣達環工與欣陸管理顧問公司。欣陸投控負責集團整體發展策略之擬訂、以集團化的優勢整合資源、協助子公司聚焦核心業務以提升競爭力，並提供子公司穩健的財務基礎。在追求營收與獲利成長的同時，亦致力於公司治理、人才培育、社會參與及各項永續作為，與社區及環境共存共榮，以期符合股東、利害關係人及社會大眾的期待並創造最大的企業價值。詳細介紹請參閱 <https://www.continental-holdings.com/zh>。

投資人關係聯絡人：林宗錕先生 (Kris Lin) 聯絡電話：(02)2700-4509 ir@continental-holdings.com